



In via Galliera , in antico palazzo prestigioso totalmente e finemente ristrutturato, con servizio di portineria, disponiamo di varie unità immobiliari, uso ufficio, con possibilità di cambio di destinazione d'uso in abitativo.

Questa unità è posta al piano terra ed ha 3 accessi, composto da 3 stanze ampie di cui una con soppalco, un servizio e una zona interrata collegata con scala interna uso magazzino.

Finiture di pregio, zona estremamente silenziosa, possibilità di acquisto di posti auto.

Riscaldamento e aria condizionata con centrale termica condominiale e gestione autonoma dei consumi.

Prezzo richiesto : € 900.000

Spese : Consultaci

Tasse : Consultaci

Condition : Stato di conservazione ottimo

Superficie Abitabile : 245 m<sup>2</sup>

Numero di locali : 5

Numero di bagni : 1

Classe energetica : G

Tipo di riscaldamento : Condominiale

### **Indirizzo :**

Via Galliera 8,

BOLOGNA

Zona : Centro Storico

[http://logangroup.it/index.php?option=com\\_jea&view=properties&Itemid=1&id=159](http://logangroup.it/index.php?option=com_jea&view=properties&Itemid=1&id=159)